

MEDEGEBRUIKSOVEREENKOMST
BOERENLANDPADREGELING PROVINCIE NOORD-HOLLAND 2017-2021

RECREATIE
Noord-Holland NV



Model : Recreatie Noord-Holland NV
Versie : 5.0
Datum : 15 mei 2017
Contractnr:

De ondergetekenden:

Recreatie Noord-Holland NV, hierna te noemen "**Recreatie Noord-Holland**", gevestigd te Haarlem, te dezer zake rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer A. Th. Rohof, senior projectleider Routebureau van Recreatie Noord-Holland NV,

en

Firmanaam	
Gevestigd te	
KvK inschrijving nummer	
Te (plaats KvK)	
BTW nummer	
Bankrekeningnummer – IBAN	
Te dezer zake rechtsgeldig vertegenwoordigd door	
Telefoonnummer vast	
Telefoonnummer mobiel	
E-mailadres	

hierna te noemen: "**wederpartij**";

gezamenlijk te noemen: "**partijen**";

in aanmerking nemende dat:

- het provinciaal beleid, zoals neergelegd in de Agenda Groen 2013-2016, er ondermeer op is gericht recreatief medegebruik door wandelaars te bevorderen door bestaande boerenlandpaden te continueren en het aantal boerenlandpaden te laten toenemen;
- het Provinciaal Meerjarenprogramma Groen 2017-2021 wordt jaarlijks geactualiseerd;
- de provincie Noord-Holland daarvoor een gelimiteerde subsidie ter beschikking stelt en voorts bereid is garanties te verstrekken ten aanzien van risico's die particulieren c.q. agrariërs lopen ten gevolge van het in medegebruik geven van een gedeelte van hun terrein als wandelroute;

- de wederpartij zich jegens een routeaanlegger c.q. wandelroutebeheerder heeft verbonden dat op zijn perceel of percelen een gemarkeerd tracé van een wandelroute (het boerenlandpad) zal worden uitgezet en in stand gehouden;
- de wederpartij zich jegens een wandelrouteaanlegger c.q. wandelroutebeheerder heeft verbonden om te gedogen dat er ten behoeve van de toegankelijkheid van het tracé eenvoudige voorzieningen worden aangelegd en onderhouden.

komen het volgende overeen.

Artikel 1 Doel van de overeenkomst

Met deze overeenkomst wordt door Recreatie Noord-Holland beoogd het provinciale beleid om land van boeren open te stellen voor wandelaars, zoals beschreven in de Agenda Groen 2013-2016 en het Provinciaal Meerjarenprogramma Groen 2017-2021, te realiseren.

Artikel 2 Locatieaanduiding

1. Wederpartij stelt het hierna aangeduide perceelsgedeelte of gedeelten daarvan beschikbaar voor recreatief medegebruik als boerenlandpad door wandelaars tussen zonsopgang en zonsondergang gedurende het hele jaar / alleen gedurende de periode van t/m (buiten broedseizoen b.v.)*.
2. Het in het eerste lid vermelde boerenlandpad op een deel van het perceel (of percelen) is aangegeven op een kaart die als bijlage bij deze overeenkomst is gevoegd.

Kadastergem.	Sectie	Nummer	Lengte tracé	Jur. status	Bijz.

Artikel 3 Verplichtingen van de wederpartij

1. De wederpartij is bevoegd deze overeenkomst aan te gaan.
2. De wederpartij biedt wandelaars gedurende de looptijd van deze overeenkomst vrije toegang op het uitgezette boerenlandpad zoals in artikel 2 aangegeven.
3. De wederpartij zal gebreken aan het tracé of de daarop aanwezige voorzieningen z.s.m. melden aan Recreatie Noord-Holland.
4. De wederpartij zal de toegankelijkheid voor wandelaars niet aantasten of onmogelijk maken, b.v. door het weiden van een stier op het pad.
5. De wederpartij zal het pad begaanbaar en vrij van obstakels houden.
6. De wederpartij zal er voor zorgen dat een rechtsopvolger van het perceel van de wederpartij waarop deze overeenkomst rust op de hoogte wordt gesteld van het bestaan van deze overeenkomst.

Artikel 4 Verplichtingen van Recreatie Noord-Holland

1. Recreatie Noord-Holland is over de lengte van het tracé een jaarlijkse vergoeding van € 0,94 per strekkende meter (prijspeil 2017) aan de wederpartij verschuldigd voor openstelling van het tracé. Dit komt neer op een totaal bedrag van € p.p. 2017.

*doorhalen wat niet van toepassing is

2. Recreatie Noord-Holland zal de vergoeding zoals genoemd in het voorgaande lid jaarlijks voldoen op of omstreeks 1 november van het betreffende jaar op een door de wederpartij schriftelijk opgegeven bankrekening.
3. In de jaren dat de overeenkomst aanvangt c.q. eindigt wordt de vergoeding bepaald aan de hand van het aantal maanden dat de overeenkomst in werking is geweest.
4. Met ingang van 2015 wordt elk jaar, telkens op 1 januari, de vergoeding geïndexeerd op basis van de CBS consumentenprijsindex, reeks alle huishoudens.

Artikel 5 Looptijd

1. Deze overeenkomst heeft een duur van 5 jaar, te rekenen vanaf de dag dat deze is gesloten en wordt niet stilzwijgend verlengd.
2. Deze overeenkomst treedt in werking op de eerste dag van de maand, volgend op de maand waarin het tracé, inclusief de bijbehorende voorzieningen, op het perceel van de wederpartij is uitgezet.
3. Ieder der partijen kan in geval van een dringende reden deze overeenkomst tussentijds opzeggen met inachtneming van een opzeggingstermijn van een maand. De opzegging vindt plaats bij aangetekend schrijven waarin de dringende reden wordt gemotiveerd. Deze beëindiging kan niet leiden tot schadeplichtigheid van de opzeggende partij tenzij bij rechtelijke toetsing blijkt dat er geen dringende reden aanwezig was.

Artikel 6 Tussentijdse ontbinding door Recreatie Noord-Holland

1. Recreatie Noord-Holland is bevoegd tot tussentijdse ontbinding van deze overeenkomst over te gaan indien de wederpartij zich niet houdt aan een in artikel drie van deze overeenkomst genoemde verplichting. Recreatie Noord-Holland is verplicht dit vooraf schriftelijk aan de wederpartij kenbaar te maken en de wederpartij in de gelegenheid te stellen alsnog de overeengekomen verplichting binnen vier kalenderweken na te komen. Is binnen deze termijn van vier kalenderweken het gebrek niet hersteld dan kan direct tot ontbinding van deze overeenkomst worden overgegaan.
2. Recreatie Noord-Holland is bevoegd deze overeenkomst met inachtneming van een opzegtermijn van een maand tussentijds te ontbinden wanneer een overeenkomst van de wederpartij met een routemaker of beheerder van het boerenlandwandelpad, om welke reden dan ook, is beëindigd.
3. Recreatie Noord-Holland is bevoegd deze overeenkomst met inachtneming van een opzegtermijn van een maand tussentijds te ontbinden wanneer een overeenkomst van een andere wederpartij, gelegen aan hetzelfde boerenlandpad, met een routemaker, beheerder van het wandelpad of Recreatie Noord-Holland, om welke reden dan ook, is beëindigd.
4. Recreatie Noord-Holland is geen vergoeding, van wat voor aard dan ook, aan de wederpartij verschuldigd bij ontbinding van de overeenkomst op grond van het in dit artikel bepaalde.

Artikel 7 Overdracht door Recreatie Noord-Holland aan een derde partij

1. Deze overeenkomst kan door Recreatie Noord-Holland aan een derde partij worden overgedragen zonder voorafgaande toestemming van de wederpartij.
2. Recreatie Noord-Holland stelt de wederpartij tijdig schriftelijk op de hoogte van een in het eerste lid van dit artikel bedoelde overdracht.

Artikel 8 Overige bepalingen

1. Aan deze overeenkomst toegevoegde bijlagen worden geacht daarvan een onverbreekelijk en integraal onderdeel uit te maken.
2. Deze overeenkomst kan eerst worden gesloten nadat de wederpartij een overeenkomst heeft gesloten met een derde partij of partijen over de situering van het tracé c.q. het gebruik ervan door wandelaars op het perceel van de wederpartij. Een dergelijke overeenkomst kan ook mondeling zijn aangegaan.
3. Deze overeenkomst kan eerst worden gesloten nadat de wederpartij een overeenkomst met de provincie Noord-Holland heeft gesloten waarin vrijwaring, schadevergoeding en aansprakelijkheid m.b.t. het gebruik van het tracé door wandelaars is geregeld.

Artikel 9 Uitsluiting aansprakelijkheid Recreatie Noord-Holland

Recreatie Noord-Holland sluit, behoudens opzet of grove schuld, iedere aansprakelijkheid verband houdend met deze overeenkomst uit waarbij in geval van opzet of grove schuld aan de zijde van Recreatie Noord-Holland de hoogte van de schadevergoeding beperkt blijft tot hetgeen wordt vergoed door de aansprakelijkheidsverzekeraar van Recreatie Noord-Holland.

Artikel 10 Geschillen

1. Verschillen van mening tussen partijen over de uitleg en uitvoering van deze overeenkomst zullen zoveel mogelijk langs minnelijke weg worden opgelost.
2. Indien een verschil van mening niet langs minnelijke weg is opgelost, wordt geacht een geschil te bestaan.
3. Een geschil wordt in eerste instantie behandeld volgens het Minitrage Reglement van het Nederlands Arbitrage Instituut.
4. Indien het geschil in arbitrage niet tot een oplossing leidt, zijn partijen gerechtigd het geschil voor te leggen aan de bevoegde burgerlijke rechter.

Aldus in tweevoud opgemaakt en getekend te op.....

Recreatie Noord-Holland NV

De wederpartij

A.Th. Rohof BSc. MBA
senior projectleider Routebureau

Naam:

BIJLAGE: Kaart met daarop aangegeven het boerenlandpad